



Holsted, den 10. nov. 1998
j.nr. 6787Ø

Servituterklæring

I henhold til tinglysningslovens § 22 kan jeg herved om de på matr.nr. 5an, 5fd, 5fe, 5ff, 5fg, 5fh, 5fi, 5fk, 5fl, 5fm, 5fn, 5fo, 5fp, 5fq og 5fr Sdr. Holsted By, Holsted tinglyste servitutter erklære følgende:

Servitutter på matr. nr. 5an, 5fd, 5fe, 5ff, 5fg, 5fh, 5fi, 5fk, 5fl, 5fm, 5fn, 5fo, 5fp, 5fq og 5fr:

Vedrører således:

- | | | | |
|----|--|-------|-----------------------------------|
| 1. | 12/1-1900: Færdselsret for matr.nr. 5y. | ad 1) | Vedrører kun matr.nr. 5an. |
| 2. | 5/11-1965: Forbud mod bebyggelse på del af 5a samt bestemmelse om hegn mod hovedvej A1. Vedr. 5an. | ad 2) | Vedrører kun matr.nr. 5an. |
| 3. | 8/1-1869: Fortegnelse over præste-, korn-kvægtiendes konstatering. Vedr. 5an. | ad 3) | Vedrører kun matr.nr. 5an og 5fd. |
| 4. | 9/7-1976: Dekl. ang. anvendelse, benyttelse, veje og stier, parkering, adgangsforsyning, grundejerforening, teknisk forsyning, hegn, beplantning, fællesareal. Påtale: Holsted Byråd. Vedr. 5an. | ad 4) | Vedrører kun matr.nr. 5an og 5fd. |
| 5. | 31/1-1977: Dekl. ang. regn- og spildevandsledning over 5an og 12k, dennes vedligeholdelse, beplantning m.v. Påtale: Holsted Kommune. Vedr. 5an. | ad 5) | Vedrører kun matr.nr. 5an. |
| 6. | 31/1-1977: Dekl. ang. fri oversigt på 5an, 5bq og om byggelinier på 5an. Påtale: Holsted Kommune. Vedr. 5an. | ad 6) | Vedrører kun matr.nr. 5an og 5fd. |
| 7. | 29/3-1977: Dekl. ang. anvendelse, bebyggelse, beplantning m.m. Påtale: Holsted Kommune. Vedr. 5an. | ad 7) | Vedrører kun matr.nr. 5an. |
| 8. | 9/3-1978: Dok. ang. sikring af en vandledning. Påtale: Holsted Kommunalbestyrelse og Holsted Vandværk. Vedr. 5an. | ad 8) | Vedrører kun matr.nr. 5an. |

- | | | | |
|-----|--|--------|--|
| 9. | 23/6-1980: Dekl. ang. veje, stier, adgangsforshold, hegn, beplantning. Påtale: Holsted Byråd vedr. del af 5an. | ad 9) | Vedrører kun matr.nr. 5an. |
| 10. | 17/4-1984: Dekl. ang. bebyggelse og evt. tilbageskødning til Holsted Kommune m.v. Påtale: Holsted Kommune. Vedr. 5an. | ad 10) | Vedrører kun matr.nr. 5an og 5fd. |
| 11. | 2/7-1986: Dok. om byggelinier. Påtale: Vejstyrelsen. Vedr. 5an. | ad 11) | Vedrører kun matr.nr. 5an. |
| 12. | 4/2-1987: Dekl. om naturgasforsyning m.v. Påtale: Holsted Byråd. Vedr. 5an. | ad 12) | Vedrører kun matr.nr. 5an. |
| 13. | 4/4-1989: Dok. ang. vandledning. Vedr. 5an. | ad 13) | Vedrører kun matr.nr. 5an og 5fd. |
| 14. | 30/6-1995: Dekl. ang. varmforsyningsanlæg. Vedr. 5an. | ad 14) | Vedrører såvel matr.nr. 5an som fra matr.nr. 5fd til matr.nr. 5fr. |
| 15. | 15/1-1988: Dekl. ang. tilslutning til kollektivt varmforsyningsanlæg. Vedr. 3p nu 5an. | ad 15) | Vedrører såvel matr.nr. 5an som fra matr.nr. 5fd til matr.nr. 5fr. |
| 16. | 14/5-1998: Lokalplan nr. 44. Vedr. 5an. | ad 16) | Vedrører såvel matr.nr. 5an som fra matr.nr. 5fd til matr.nr. 5fr. |
| 17. | 3/6-1998: Dekl. 1) Grunden skal holdes renjort og evt. tilbageskødning 3) Kommunen tager sig ingen ansvar for bundforholdene. Vedr. 5an. | ad 17) | Vedrører såvel matr.nr. 5an som fra matr.nr. 5fd til matr.nr. 5fr. |
| 18. | 3/6-1998: Forpligtelser m.v. vedr. boligområde. | ad 18) | Vedrører i k k e matr.nr. 5an og 5fd, vedrører fra matr.nr. 5fe til matr. nr. 5fr. |
| 19. | 12/8-1998: Dekl. ang. områdets anvendelse, veje, stier, hegn og beplantning. | ad 19) | Vedrører kun matr.nr. 5fd. |
| 20. | 20/8-1998: Dekl. ang. byggelinier. | ad 20) | Vedrører i k k e matr.nr. 5an, vedrører fra matr.nr. 5fd til matr. nr. 5fr. |


 Lutz Jørgensen
 Landinspektør



Holsted Kommune
Teknisk afdeling

Matr. nr. 5 an,
Sdr. Holsted by, Holsted

STEMPELMÆRKE
RETEN I
HOLSTED

KUN GYLDIGT MED AFSTEMPLING AF
DOMMERKONTORETS KASSEKONTROLAPPARAT

N 462023

03.06.98 09:18
0001200.00
263371 SM 01

DEKLARATION

STEMPELMÆRKE

RETEN I
HOLSTED

KUN GYLDIGT MED AFSTEMPLING AF
DOMMERKONTORETS KASSEKONTROLAPPARAT

O 113083

15.06.98 13:37
000050.00
264180 SM 01

Anmelder : Holsted Kommune
Højmarksvej 20
6670 Holsted
tlf. 75 39 20 66
s:\grunde\ovdekl

Undertegnede ejer af ejendommen matr. nr. 5 an, Sdr. Holsted by, Holsted, forpligter mig og efterfølgende ejere og brugere af ejendommen og derfra udstykkede parceller til at overholde følgende bestemmelser :

At grunden, så længe den er ubebygget, skal holdes rengjort og fri for ukrudt, og eventuelt græs skal holdes slået.

At køberen, såfremt ejendommen ikke er bebygget til helårsbeboelse inden 2 år eller, såfremt han ønsker at afhænde den, inden den er bebygget, er pligtig at tilbyde Holsted Kommune grunden til samme købesum, som i skødet nævnt. Alle omkostninger ved et sådant tilbagekøb skal være kommunen uvedkommende, ligesom kommunen, såfremt grunden ikke er bebygget til helårsbeboelse inden den ovenstående frist, har ret til at forlange grunden tilbageskødet på vilkår som ovenfor.
Kommunen er pligtig til inden 2 måneder efter, at grunden er tilbudt tilbageskødet, at meddele om den ønsker at gøre brug af sin forkøbsret. Overskrides fristen, kan grunden frit sælges.

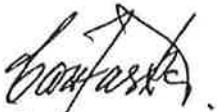
At kommunen ikke påtager sig noget ansvar for bundforholdene.
Eventuelle udgifter til ekstra fundering er kommunen uvedkommende.

Med hensyn til de på ejendommen påhvilende øvrige hæftelser henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleretten tilkommer Holsted Byråd.

Foranstående begæres tinglyst som servitutstiftende på matr. nr. 5 an, Sdr. Holsted by, Holsted.

Holsted, den 25. maj 1998.



Carl Aaskov
borgmester



Poul V. Rud
kommunaldirektør

Stiftelsen af ovenstående servitut tiltrædes i henhold til lov om planlægning § 42.
Tilvejebringelse af ny lokalplan er ikke påkrævet. Deklarationen er i overensstemmelse med lokalplan nr. 44 for et boligområde syd for Overmarken.

Holsted, den 25. maj 1998.



Carl Aaskov
borgmester



Poul V. Rud
kommunaldirektør

Matr: 5 AN .

Sdr. Holsted By, Holsted

A

Retten i : Holsted
Indført den : 03.06.1998
Lyst under nr.: 9866 0546

Retsanmærkning

Servitutter lyst senest *samtidig med*
navnende.



Karen Peteresen
ass.

Stempel: kr.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkantoret)

519

Matr. nr.

Gade og hus nr.:

STEMPELMÆRKE
RETTEEN I
HOLSTED

KUN GYLDIGT MED AFSTEMPLING AF
DOMMERKANTORETS KASSEKONTROLAPPARAT
C 482133

15.01.88 12:52
0000400.00
027525 SM

Anmelder:
Holsted kommune
Højmarksvej 20
6670 Holsted.

DEKLARATION

om tilslutning til kollektivt varmforsyningsanlæg.

På nedennævnte matr. nr. (ejendomme) begæres følgende bestemmelser tinglyst:

§ 1

15. JAN. 1988 * 00396

Ejendommene er pålagt tilslutningspligt til et kollektivt varmforsyningsanlæg, fjernvarmforsyning, i medfør af bekendtgørelse nr 98 af 19. marts 1982 om tilslutning m.v. til kollektive varmforsyningsanlæg, jfr. lovbekendtgørelse nr. 330 af 29. juni 1983 om varme forsyning.

STEMPELMÆRKE
RETTEEN I
HOLSTED

Pålægget er sket i forbindelse med Holsted Byråds godkendelse den 12.5.1987 af projektforslag, som meddelt ejerne af berørte ejendomme ved skrivelse af 13.8.1987.

KUN GYLDIGT MED AFSTEMPLING AF
DOMMERKANTORETS KASSEKONTROLAPPARAT
C 482315

Retsvirkningen af pålægget er anført i § 3 i bekendtgørelse nr 98 af 19. marts 1982.

27.01.88 12:03
000050.00
028320 SM

§ 2

Påtaleret tilkommer Holsted Byråd.

§ 3

De omfattede ejendomme er:

Matr. nr. 3 cm, 22 y, 3 cr Nr. Holsted by, 15 r, 9 de, 10 en, 12 æ, 3 a, 12 æ Sdr. Holsted by.

Holsted Byråd,
Holsted, den 15.1.1988.

Hans O. Hansen
borgmester.

C. Carstensen
kæmner.

Stiftelsen af foranstående servitut tiltrædes i henhold til lov om kommuneplanlægning § 36. Tilvejebringelse af lokalplan er ikke påkrævet.

Holsted Byråd,
Holsted, den 15.1.1988.

Hans O. Hansen
borgmester.

C. Carstensen
kæmner.

Indført i dagbogen for
retten i Holsted
den 15. JAN. 1988

Lyst. Akt.: Skab 6174

Ragna Thygesen
Ragna Thygesen
ASS.

R.

STEMPELMÆRKE
RETTEH I
HOLSTED

KUN GYLDIGT MED AFSTEMPLING AF
DOMMERKONTORRETS KASSEKONTROLAPPARAT

K 174086

30.06.95 10:37
0000700.00
194639 SM 01

Holsted kommune
Højmarksvej 20
6670 Holsted

Deklaration

om tilslutning til
kollektivt varmforsyningsanlæg

På nedennævnte matr. nr. (ejendomme) begæres følgende bestemmelser tinglyst :

§1

Ejendommen er pålagt tilslutningspligt til et kollektivt varmforsyningsanlæg, fjernvarme, Holsted Varmeværk A.m.b.a., i medfør af bekendtgørelse nr. 196 af 22. marts 1991 om tilslutning m.v. til kollektive varmforsyningsanlæg, jf. lov om varmforsyning nr. 382 af 13. juni 1990.

Pålægget er sket i forbindelse med Holsted Byråds godkendelse den 9. november 1993 af et projektforslag, der er meddelt ejerne af de berørte ejendomme ved skrivelse af 9. december 1993.

Retsvirkningerne af pålægget er anført i § 4 i bekendtgørelse nr. 196 af 22. marts 1991.

§ 2

Påtaleret tilkommer Holsted Byråd.

§ 3

De omfattede ejendomme er :

Matr. nr. :

12 ai, 12 dn, 12 aa, 12 bq, 12 ø, 12 ab, 5 k, 12 au, 12 bm, 5 r, 5 v, 5 æ, 1 b, 1 c, 12 dæ, 12 dx, 12 dz, 8 ge, 8 gd, 8 gc, 8 fr, 8 fp, 8 fs, 8 fq, 8 ft, 2 av, 2 ay, 9 fh, 9 fi, 9 fg, 9 fk, 9 fb, 9 cp, 9 fl, 9 fc, 9 fm, 9 ff, 9 fn, 9 gv, 9 fe, 9 gu, 9 fd, 8 dt, 8 ds, 8 du, 8 dr, 8 dv, 8 dq, 10 cf, 8 ci, 8 gm, 9 eh, 9 ec, 9 ei, 9 gn, 9 ek, 9 go, 9 el, 9 gp, 9 gd, 9 gm, 9 gc, 9 gl, 9 em, 9 gk, 9 gi, 9 ed, 10 cu, 10 dc, 10 bø, 10 db, 10 cr, 10 cz, 10 ca, 72, 10 by, 10 bx, 10 cd, 10 eo, 10 bv, 10 n, 10 bu, 10 dv, 10 du, 10 cn, 10 en, 10 bc, 10 dæ, 10 ai, 10 ch, 10 eh, 10 k, 10 gh, 10 iø, 10 ka, 10 kb, 10 kc, 10 kd, 10 ke, 10 kf, 10 kg, 10 kh, 10 ki, 10 kk, 10 kl, 10 km, 10 kn, 10 ko, 10 kp, 10 kq, 10 kr, 10 ks, 10 kt, 10 ku, 10 kv, 10 kx, 10 ky, 10 kz, 10 lr, 10 kæ, 10 kø, 10 la, 10 lb, 10 lf, 10 lg, 10 lh, 10 ll, 10 lm, 10 ln, 10 lk, 10 mb, 10 li, 10 lq, 10 lp, 10 lo, 10 lv, 10 lu, 10 lt, 10 ls, 10 ma, 10 lø, 10 læ, 10 lz, 10 ly, 10 lx, 10 gæ, 10 gx, 10 gu, 10 fk, 10 fi, 10 gz, 9 a, 9 gy, 9 de, 9 do, 9 dp, 9 ea, 9 dq, 9 dy, 9 dr, 9 dæ, 9 ds, 9 dz, 9 dt, 9 dø, 9 dv, 9 fæ, 9 gq, 9 fø, 9 gr, 9 ga, 9 gs, 9 gb, 9 gt, 9 ha, 8 dø, 8 di, 8 dx, 10 u, 10 er, 10 ø, 76, 10 gt, 10 bl, 8 i, 8 l, 10 ao, 8 g, 10 x, 10 iz, 10 iy, 10 ix, 10 iv, 10 iu, 10 it, 10 is, 10 ir, 10 iq, 10 ip, 10 io, 10 in, 10 im, 10 il, 10 ik, 10 ii, 10 ih, 10 ig, 10 if, 10 ie, 10 id, 10 ic, 10 ib, 10 ia, 10 hø, 10 hæ, 10 hz, 10 hy, 10 hx, 10 hv, 10 hu, 10 ht, 10 hs, 10 hr, 10 hq, 10 hp, 10 ho, 10 hn, 10 hm, 10 hl, 10 hk, 10 hi, 10 hh, 10 hg, 10 hf, 10 gp, 10 iæ, 15 o, 15 m, 15 n, 15 l, 15 k, 3 a, 3 p, 5 an, 5 bq, 5 cf, 5 bp, 5 bæ, 5 bo, 5 bø, 5 bn, 5 ce, 5 bm, 5 cd, 5 bl, 5 ca, 5 bk, 5 cb, 5 bi, 5 cc, 5 bz, 5 cl, 5 by, 5 ck, 5 bx, 5 ci, 5 bv, 5 ch, 5 bu, 5 es, 5 cg, 5 bt, 5 er, 5 dp, 5 bs, 5 eq, 5 br, 5 ep, 5 ct, 5 do, 5 cs, 5 dn, 5 cr, 5 ev, 5 dv, 5 cq, 5 du, 5 cp, 5 dt, 5 co, 5 eu, 5 ds, 5 cn, 5 dø, 5 cø, 5 dæ, 5 cæ, 5 dz, 5 cz, 5 dy, 5 dx, 5 ed, 5 cv, 5 ec, 5 cu, 5 eb, 5 de, 5 ea, 5 dd, 5 ei, 5 dc, 5 eh, 5 db, 5 eg, 5 da, 5 ef, 5 eo, 5 ee, 5 dm, 5 en, 5 dl, 5 em, 5 dk, 5 el, 5 di, 5 ek, 5 dh, 5 dg, 5 df, 8 bh, 8 bm, 8 bn, 8 bq, 8 bk, 8 gf, 8 gz, 8 cg, 8 ch, 8 cf, 8 bs, 8 ce, 8 bt, 8 bu, 8 cc, 8 cd, 8 bv, 8 cb, 8 bx, 8 ca, 8 by, 8 bø, 8 bz, 8 bæ, 8 ha, 9 v, 9 fo, 9 fz, 9 fp, 9 fy, 9 fq, 9 ge, 9 fr, 9 gf, 9 fs, 9 gg, 9 ft, 9 gh, 9 fu, 10 aæ, 10 ev, 10 ay, 10 eu, 10 go, 10 et, 10 ax, 10 fs, 10 bh, 10 ft, 10 bi, 10 fm, 10 bk, 10 av, 10 v, 10 fa, 10 fc, 10 ff, 10 au, 10 br, 10 y, 10 bq, 10 gc, 10 ha, 10 bp, 10 gg, 10 bo, 10 af, 10 al, 10 q, 10 am, 10 an, 9 e, 9 ø, 10 ac, 9 u, 10 ad, 10 æ, 9 m, 10 z, 9 h, 10 o, 9 bi, 10 gv, 9 bh, 10 ab, 9 bn, 10 aa, 9 am, 10 ei, 9 l, 10 m, 9 aø, 10 h, 20, 9 ah, 10 gy, 9 ai, 9 cl, 10 aq, 9 ao, 10 ar, 9 ap, 10 bm, 9 co, 10 as, 10 t, 9 aq, 9 cy, 9 di, 10 bz, 9 bz, 7 k, 9 at, 9 cø, 7 c, 10 dr, 9 bu, 8 f, 7 b, 8 ay, 7 l, 8 bb, 8 am, 8 bi, 8 an, 8 ag, 8 af, 8 e, 8 t, 8 bg, 8 ab, 8 ae, 8 ad, 8 ac, 8 ah, 8 az, 8 aæ, 8 aø, 8 fl, 8 fm, 8 gr, 8 fo, 8 fn, 9 cg, 9 ar, 9 cd, 9 ck, 9 as, 9 cm, 12 di, 12 dk, 12 bs, 12 bg, 12 l, 12 p, 12 q, 12 m, 12 bn, 12 r, 12 n, 12 v, 12 s, 12 t, 12 as, 12 æ, 12 at, 12 u, 12 x, 12 ba, 12 bd, 12 ao, 12 bc, 12 y, 12 aø, 12 bf, 12 af, 12 z, 12 ar, 5 af, 5 ac, 5 at, 5 bc, 5 s, 5 ad, 5 as, 5 aa, 5 ae, 5 ar, 5 ab, 5 ay, 5 aq, 5 y, 5 ao, 5 z, 2 b, 3 b, 15 c, 15 g, 15 h, 15 f, 15 q, 15 e, 15 i, 14 a, 15 d, 15 p, 15 r, 14 i, 14 k, 14 e, 14 t, 14 aa, 14 u, 14 v, 14 g, 14 x, 14 æ, 14 f, 14 y, 14 n, 14 b, 14 m, 9 r, 14 r, 9 ct, 9 dc, 9 cv, 9 dd, 9 dn, 9 cz, 9 bd, 9 cu, 9 bo, 9 cs, 9 du, 9 ep, 9 ex, 9 eq, 9 ey, 9 er, 9 ez, 9 es, 9 eæ, 9 et, 9 eø, 9 eu, 9 fa, 9 ev, 8 dk, 8 dh, 8 dl, 8 dg, 8 dm, 8 df, 8 dp, 8 de, 8 do, 8 dd, 8 dn, 8 ea, 11 ba, 11 ap, 11 aø, 11 aq, 11 ae, 11 au, 11 aæ, 11 av, 11 az, 11 ar, 11 ay, 11 as, 11 ad, 11 ac, 11 ao, 11 ax, 11 at, 11 m, 11 an, 11 af, 11 am, 11 ag, 11 al, 11 ah, 11 ai, 11 ak, 8 fæ, 8 fz, 8 fø, 8 fy, 8 ga, 8 fx, 8 gb, 8 fv, 8 fu, 12 a, 12 bl, 12 dg, 12 aæ, 10 s, 10 dø, 10 dh, 10 ea, 10 dg, 10 dt, 10 df, 10 ds, 10 de, 10 hb, 10 dd, 10 cb, 10 cp, 10 co, 71, **Sdr. Holsted by,**

1 u, 1 v, 1 y, 1 al, 1 z, 1 ø, 1 ch, 1 aa, 1 cp, 1 ab, 1 t, 1 ck, 1 dt, 1 du, 1 dv, 1 dx, 1 s, 1 dø,
1 ea, 1 ek, 1 eb, 1 dæ, 1 ec, 1 dz, 1 ed, 1 dy, 1 ee, 13 m, 13 n, 13 p, 13 l, 1 ac, 1 dp, 1 æ, 1 ah,
1 n, 1 ad, 1 dh, 1 ei, 13 e, 1 eh, 13 h, 1 eg, 13 i, 1 ef, 1 ep, 1 eo, 1 en, **Tirslund by,**

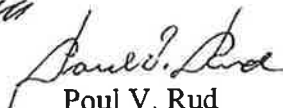
3 e, 3 co, 3 bh, 3 bk, 3 bl, 3 cz, 3 db, 3 dc, 3 dd, 3 cy, 3 cx, 3 cq, 3 cr, 3 en, 3 ey, 3 eo, 3 ez,
3 ep, 3 eæ, 3 eø, 3 er, 3 fa, 3 es, 3 fb, 3 et, 3 fc, 3 eu, 3 fd, 3 fq, 3 fp, 3 dø, 3 dæ, 3 ex, 3 eg,
3 gp, 3 eh, 3 fl, 3 fm, 3 fn, 3 ek, 3 el, 3 ft, 3 fu, 3 fv, 4 aø, 4 ba, 3 ff, 3 fg, 3 bi, 4 ad, 4 e, 4 aq,
3 c, 4 ap, 4 af, 3 bb, 4 h, 3 i, 4 ae, 4 ah, 3 k, 3 ag, 4 q, 4 i, 3 n, 4 k, 41 b, 3 cv, 4 o, 4 l,
4 m, 4 p, 4 n, 3 be, 3 u, 4 r, 22 s, 3 t, 22 l, 3 as, 22 o, 3 bu, 22 y, 3 at, 3 bg, 22 a, 22 z, 3 bn,
22 q, 3 cc, 22 r, 3 cd, 22 n, 3 ce, 22 t, 3 cf, 22 i, 3 cg, 22 e, 3 ch, 22 f, 3 bx, 22 g, 3 bv, 22 h,
3 bt, 3 az, 3 aø, 3 ba, 3 bm, 3 bo, 3 bæ, 3 cæ, 3 bø, 3 ca, 3 aæ, 3 ed, 3 bz, 4 t, 4 z, 4 u, 4 ao,
4 ab, 4 ar, 4 c, 4 ak, 44, 14 q, 3 cb, 22 p, 14 k, 3 b, 14 o, 14 b, 22 b, 14 i, 3 gn, 14 h, 3 da,
3 gb, 14 g, 3 fæ, 14 s, 3 ee, 4 d, 22 æ, 22 v, 22 m, 22 u, 3 ar, 3 cp, 3 aa, 3 ac, 3 dt, 3 by, 3 cn,
3 ax, 3 dn, 3 cl, 3 ay, 3 cs, 3 ct, 3 dv, 3 dx, 3 ea, 3 eb, 3 ec, 3 ef, 3 fs, 3 fr, 4 av, 4 az,
4 aæ, 3 æ, **Nr. Holsted by.**

Holsted Byråd

Holsted, den 30. juni 1995.



Peter Sørensen
borgmester



Poul V. Rud
kommunaldirektør

Stiftelsen af ovenstående servitut tiltrædes i henhold til lov om planlægning § 42.
Tilvejebringelse af lokalplan er ikke påkrævet.

Holsted Byråd

Holsted, den 30. juni 1995



Peter Sørensen
borgmester



Poul V. Rud
kommunaldirektør

Matr: 12 A1 . *m. fl.*

Sdr. Holsted By, Holsted

A

Retten i : Holsted
Indført den : 30.06.1995
Lyst under nr.: 7594 — 8458

L 164

Afvist fra tingbogen fsv. ang. nr. 3-p Sdr. Holsted by,
Holsted der er udgået af matriklen og inddraget under
5-an Sdr. Holsted by, Holsted.
tillige afvist fra tingbogen fsv. ang. matr. nr. 10-an Sdr.
Holsted by, Holsted der er udgået af matriklen og
inddraget under matr. nr. 10-am Sdr. Holsted by,
Holsted.


Karen Petersen, ass.



Holsted Kommune
Teknisk afdeling

Matr. nr. 5 an,
Sdr. Holsted by, Holsted

STEMPELMÆRKE

RETEN I
HOLSTED

KUN GYLDIGT MED AFSTEMNING AF
DOMMERKONTORETS KASSEKONTROLAPPARAT

N 462824

03.06.98 09:18
0001200.00
263371 SM 01

STEMPELMÆRKE

RETEN I
HOLSTED

KUN GYLDIGT MED AFSTEMNING AF
DOMMERKONTORETS KASSEKONTROLAPPARAT

O 113084

15.06.98 13:37
000050.00
264180 SM 01

Anmelder : Holsted Kommune
Højmarksvej 20
6670 Holsted
tlf. 75 39 20 66
s:\grunde\ov1dekl

DEKLARATION

Deklaration for et boligområde syd for Overmarken.

Undertegnede ejer af det på vedhæftede deklaraationsriids viste område omfattende matr. nr. 5 an, Sdr. Holsted by, Holsted, pålægger herved det nævnte område samt alle parceller, der udstykkes fra den nævnte ejendom, følgende servitut.

§ 1. VEJE OG STIER.

Stk. 1. Parcelejerne skal vedligeholde den del af boligvejens græsrabatter, der ligger ud for de enkelte parceller.

§ 2. HEGN OG BEPLANTNING.

Stk. 1. Udgifter til hegn er kommunen uvedkommende. Beplantning ved vej- og stiskel skal finde sted inde på parcellerne og mindst 30 cm fra vej- og henholdsvis stiskel, og iøvrigt i en sådan afstand, at beplantning til enhver tid holdes indenfor eget areal.

Stk. 2. De enkelte parcelejere vedligeholder de hække og beplantningsbælter, der vedrører den enkelte grund og foretager tillige efterplantning i fornødent omfang.

Hvis plantning og vedligeholdelse ikke sker i overensstemmelse med det foran anførte, kan den påtaleberettigede lade arbejdet udføre af andre for parcelejerens regning.

§ 3. PÅTALERET.

Stk. 1. Påtaleberettiget ifølge nærværende deklaration er Holsted Byråd.

§ 4. DISPENSATION.

Stk. 1. Den påtaleberettigede har ret til at meddele dispensation fra nærværende deklaration.

Stk. 2. Ved udøvelse af dispensationsretten skal den påtaleberettigede tilgodese såvel hensyn til opretholdelsen af helhedspræg som hensyn til den enkelte parcelejers direkte interesse i deklarationens overholdelse.

§ 5. TINGLYSNING.

Stk. 1. Nærværende deklaration tinglyses servitutstiftende på den ejendom, der er nævnt i deklarationens indledning.

Stk. 2. Med hensyn til de på ejendommens påhvilende øvrige hæftelser henvises til ejendommens blad i tingbogen.

§ 6. VÆRNETINGSBESTEMMELSE.

Alle sager vedrørende nærværende deklaration skal anlægges ved den ret, under hvilken ejendommen er beliggende.

Påtaleretten tilkommer Holsted Byråd.

Foranstående begæres tinglyst som servitutstiftende på matr. nr. 5 an, Sdr. Holsted by, Holsted.

Holsted, den 25. maj 1998.



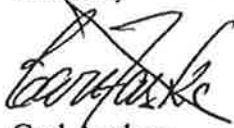
Carl Kaskov
borgmester



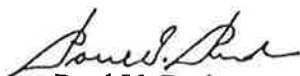
Poul V. Rud
kommunaldirektør

Stiftelsen af ovenstående servitut tiltrædes i henhold til lov om planlægning § 42.
Tilvejebringelse af ny lokalplan er ikke påkrævet. Deklarationen er i overensstemmelse med lokalplan nr. 44 for et boligområde syd for Overmarken.

Holsted, den 25. maj 1998.



Carl Aaskov
borgmester

/ 
Poul V. Rud
kommunaldirektør

Matr: 5 AN .

Sdr. Holsted By, Holsted

A

Retten i : Holsted
Indført den : 03.06.1998
Lyst under nr.: 9867 0546

Reds vedhæftet

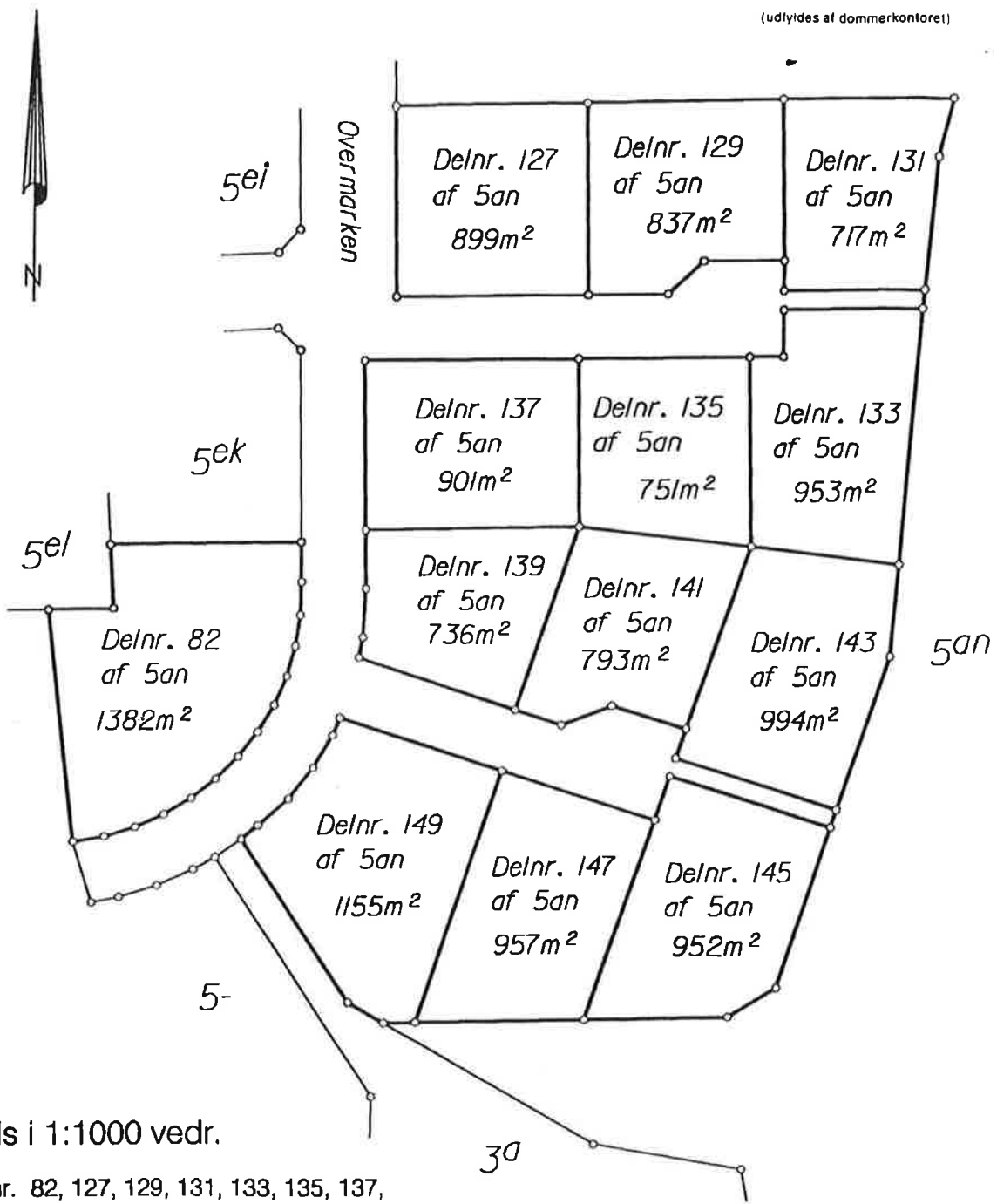
Retsanmærkning

Servitutter lyst senest samtidig med.
navnende


Karen Pedersen

Navn *Luis Fogus*

Akt: Skab nr. (udfyldes af dommerkontoret)



Rids i 1:1000 vedr.

Delnr. 82, 127, 129, 131, 133, 135, 137, 139, 141, 143, 145, 147 og 149 af Matr. nr. 5an

Sdr. Holsted By, Holsted Holsted Kommune Ribe Amt

Udfærdiget i august 1998 i anledning af tinglysning.

Luis Fogus
landinspektør



Holsted Kommune
Teknisk afdeling

Matr. nr. 5 an,
Sdr. Holsted by, Holsted

STEMPELMÆRKE

RETTE I
HOLSTED

KUN GYLDIGT MED AFSTEMNING AF
DOMMEREKONTORETS KASSEKONTROLAPPARAT

O 114609

20.08.98 11:39

0001250.00

269147 SM 01

Anmelder : Holsted Kommune
Højmarksvej 20
6670 Holsted
tlf. 75 39 20 66
s:\grunde\ov4dekl

DEKLARATION

Deklaration for et boligområde syd for Overmarken.

Undertegnede ejer af de på vedhæftede deklarationsrids viste områder omfattende matr. nr. 5 an, Sdr. Holsted by, Holsted, pålægger herved de nævnte områder samt alle parceller, der udstykket fra den nævnte ejendom, følgende servitut.

§ 1. BYGGELINIER.

Stk. 1. Langs alle boligveje, stier og fællesarealer pålægges byggelinier på 2,5 meter fra skel.

Stk. 2. Arealet mellem de i § 1 nævnte byggelinier og skel må ikke anvendes til nogen form for bebyggelse.

Arealet mellem byggelinie og stiskel tillades dog bebygget med garager, udhuse og lignende mindre bygninger indtil 1 meter fra stiskel, forudsat at byggelovgivningens bestemmelser om byggeri nærmere end 2,5 meter fra skel overholdes.

§ 2. PÅTALERET.

Stk. 1. Påtaleberettiget ifølge nærværende deklaration er Holsted Byråd.

§ 3. DISPENSATION.

Stk. 1. Den påtaleberettigede har ret til at meddele dispensation fra nærværende deklaration.

Stk. 2. Ved udøvelse af dispensationsretten skal den påtaleberettigede tilgodese såvel hensyn til opretholdelsen af helhedspræg som hensyn til den enkelte parcelejers direkte interesse i deklarationens overholdelse.

§ 4. TINGLYSNING.

Stk. 1. Nærværende deklaration tinglyses servitutstiftende på den ejendom, der er nævnt i deklarationens indledning.

Stk. 2. Med hensyn til de på ejendommens påhvilende øvrige hæftelser henvises til ejendommens blad i tingbogen.

§ 5. VÆRNETINGSBESTEMMELSE.

Alle sager vedrørende nærværende deklaration skal anlægges ved den ret, under hvilken ejendommen er beliggende.

Påtaleretten tilkommer Holsted Byråd.

Foranstående begæres tinglyst som servitutstiftende på matr. nr. 5 an, Sdr. Holsted by, Holsted.

Holsted, den 17. august 1998.

Holsted Byråd



Carl Aaskov
borgmester



Poul V. Rud
kommunaldirektør

Stiftelsen af ovenstående servitut tiltrædes i henhold til lov om planlægning § 42. Tilvejebringelse af ny lokalplan er ikke påkrævet. Deklarationen er i overensstemmelse med lokalplan nr. 44 for et boligområde syd for Overmarken.

Holsted, den 17. august 1998.

Holsted Byråd.



Carl Aaskov
borgmester



Poul V. Rud
kommunaldirektør

Matr: 5 AN .

Sdr. Holsted By. Holsted

Retten i : Holsted
Indført den : 20.08.1998
Lyst under nr.: 15305

A

C 546

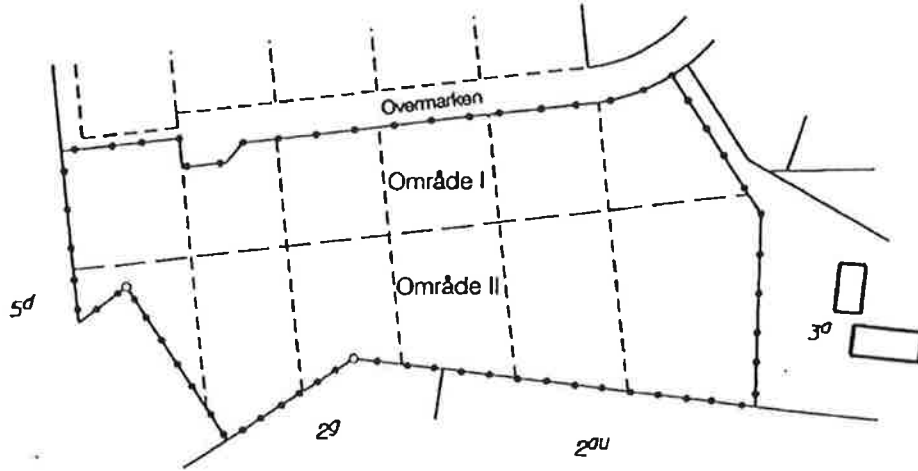
Orits vedhæft

Retsanmærkning

Servitutter lyst senest 12/8 1998.

R. Thygesen

Ragna Thygesen
cass.



...nr. nr. 5an Sdr. Holsted By, Holsted, Holsted Kommune, Ribe Amt
attesteres herved, Holsted d. 16. juli 1998

Navn

Ulf Fogus

Rids i 1:2000 vedr.

Del af
Matr. nr. 5an
Sdr. Holsted By, Holsted
Holsted Kommune
Ribe Amt

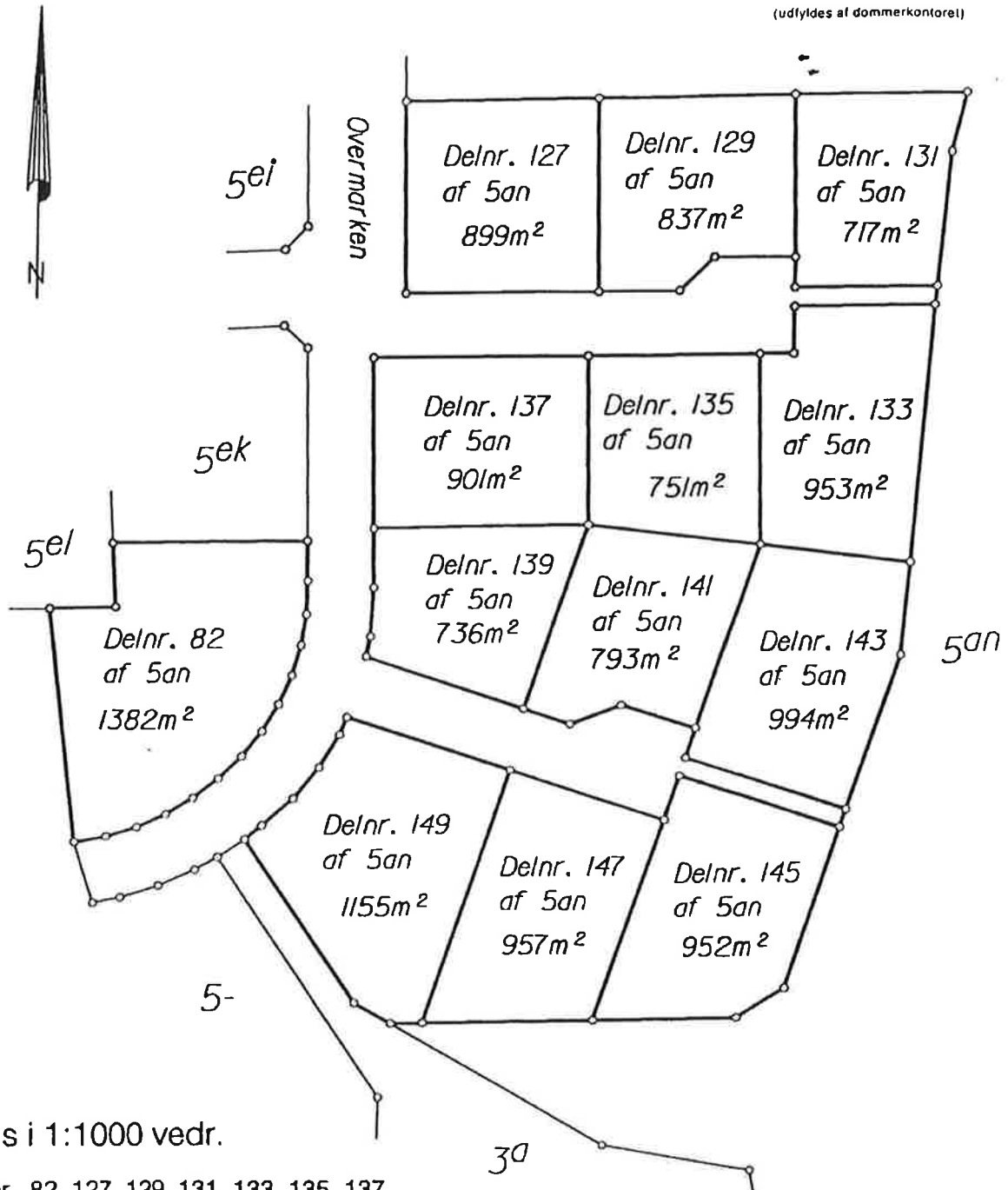
Udfærdiget i juli 1998 i
anledning af tinglysning.

Ulf Fogus
landinspektør

Jr. nr. 986865 - 6787 Ø

Den Danske Landinspektørforening

LANDINSPEKTØRFIRMAET TOB-TEKNIK
Holsted - Vejen
75392811 - 75363522



Rids i 1:1000 vedr.

Delnr. 82, 127, 129, 131, 133, 135, 137,
139, 141, 143, 145, 147 og 149 af
Matr. nr. 5an
Sdr. Holsted By, Holsted
Holsted Kommune
Ribe Amt

Udfærdiget i august 1998 i
anledning af tinglysning.

Luis Fogner
landinspektør

Jr. nr. 986965 - 6787 Ø

LANDINSPEKTØRFIRMAET TOB-TEKNIK
Holsted - Vejen
75392811 - 75363522

Justisministeriets genpartipapir. Til kort.
Kilde amt
Holsted, Holsted Kommune, Ribe amt
Navn *Luis Fogner*
attesteres herved. Holsted d. 4. aug. 19 98